住建局2021年7月份重点工作进度及8月份计划表

| **序号** | **重点工作事项** | | **7月份完成情况** | **8月份工作计划** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | **重**  **点**  **工**    **作** | 有序组织城市双修，扎实开展城市治理，积极争创全国文明典范城市。 | 1.维修更换道板共约1697.42平方米，侧平石193.23米，路牙219.72米；修复零星沥青路面约71.13平方米；修补混凝土路面约1475.66平方米；  2.对城区道路标志标牌进行全面排查，已修复及新增标识牌330块，标志杆251根，更换反光柱反光膜223根；护栏标语114幅，插牌52幅，插牌小品4个；  3.对34个公园广场景点共计7792盏亮化设施进行日常管护检修，新华路、曙光路、宁海路、通榆路等路段的中国结、灯笼、国旗目前已全部安装完毕；  4.对城区64处公园、广场、景点、34座公厕的保洁及设备设施的日常维修、内保安全管理。对公园广场景点的音响和监控进行重新招标安装。 | 1.进行常态化巡查和维修；  2.加大公园、广场、景点雕塑小品、宣传标牌建设，多渠道、多角度宣传创建、营造氛围；  3.完成交办任务。 |
| 3 | 全面推进第一轮城市更新。 | 1.拟定糖果厂区域更新方案；  2.7月22日对糖果厂区域城市更新方案进行公告征求意见；  3.调研苏州市吴中区电子签约系统； | 收集糖果厂区域征求意见情况，根据征求意见情况对更新方案修改完善 |
| 4 | 持续开展城镇燃气行业安全治理专项行动，推进瓶装液化气统一配送工作，确保二季度入户安检率达到60%。 | 1.开展燃气安全大检查大整治，重点对瓶装液化气经营企业进行全覆盖检查，完成4处地下管线违章占压的整改；  2.推动瓶装液化气市场整合，已成立海安市幸福到家配送服务有限公司，7月底将举行统一配送启动仪式；  3.推进瓶装液化气入户安检，入户安检比例达到65%。 | 1.继续大力开展燃气安全生产专项整治工作，督促7月份全面检查问题整改闭环，推进管道天然气餐饮场所安装燃气泄漏安全保护装置；  2.推进瓶装液化气统一配送正式运行；  3.对照三季度任务目标继续推进瓶装液化气入户安检工作。 |
| 5 | 加强房屋征收组织，尽快实现新通扬河生态区二期、闸东路等区域房屋征收扫尾“清零”。迅速启动海安丝厂、苏中大厦等区域的城市更新，尽快制定海安丝厂区域房屋征收补偿安置方案和城市更新方案。 | 1.海安丝厂区域确定征收红线图；  2.丝厂区域入户调查完成298户，占比85%；  3.拟定海安丝厂区域房屋征收补偿安置方案，7月21日组织专家对方案进行了论证；  4.7月22日对房屋征收补偿安置方案进行现场公告征求意见；  5.7月14日向闸东路区域未签约被征收户发放公开信和送达评估报告，区域现场张贴公开信，明确开签协议日期；  6.生态区一期四区域贲道祥强拆迁听证。 | 1.继续完成丝厂区域入户调查，组织认定、调查结果公示；  2.收集补偿安置方案征求意见情况并对方案进行修改完善；  3.继续做好丝厂区域房屋征收决定前期资料准备。 |
| 6 | 有序推进城乡污水收集处理一体化和引江供水三期工程建设，全力推进城镇污水处理提质增效精准攻坚“333”行动。 | 1.管网疏通检测：建成区市政管网排查全部完成，小区及单位庭院内部排查正在扫尾；  2.达标区内市政污水管网已对排查结果完成梳理，渗漏50处、腐蚀17处、破裂383处、变形86处、错口57处、脱节11处，已完成设计，正在清单编制。小区、单位庭院内部一期排查已全部完成设计，18个小区，已进场施工的有9个；  3.界牌河两侧建设项目于7月中旬进场；界墩花苑北侧工程完成500米，高新区正在协调两个附属房屋的拆迁工作；大里村罗家套区域将新建管网接入隆安路市政污水管网，目前主管网已铺设完成，支管网正在挨家挨户进行中。 | 1.今年达标区范围内小区和单位庭院内部管网全部排查结束并出检测报告。  2.市政污水管网挂网招标；一期小区和单位庭院抓紧施工，完成60%小区任务，二期小区和单位庭院排查全部结束，完成50%的设计任务，完成今年达标区内学校的整改施工。  3.3个管网盲区项目按序时推进。 |
| 7 |  | 尽快做好2021年城建重点工程立项、设计等，重点抓好黄海路跨老通扬河大桥等工程建设规划设计、立项、招标、清障等前期工作，争取尽快开工。加快推进草坝路、宁海路南延等工程建设进度。 | 1.草坝路雨水管道已完成1700m；污水管道已完成1000m；主车道原槽施工14200m2；泥灰结石施工16000㎡；强电排管已完成760m。水稳5000m2。  2.宁海路南延完成雨水管网1200m，占雨水工程量90%；完成污水管网800m，占污水工程量90%；机动车道路基完成约600m，占机动车道路基工程量80%；  3.黄海路跨通扬河大桥7月16日举行开工仪式，完成项目部搭建，完成老桥拆除方案编制及论证，完成4跨老桥拆除。 | 1.草坝路完成主线可施工部分机动车道沥青下面层摊铺，完成非机动车道可施工部分水稳摊铺，部分沥青下面层摊铺；完成人行道砼垫层施工  2.宁海路南延雨水管道完成100米；污水管道完成160米；原槽施工5000平方；泥灰结石施工12000平方；强电排管300米，水稳8000平方，弱电排管400米。  3.黄海路跨通扬河桥完成老桥拆除，完成59根桩基础施工，完成8号台、9号墩台施工。 |