

上柴动力海安有限公司大机体铸件线产能提升项目-树脂砂三车间，化学品库建设工程规划许可批后公布

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 3206852026GG0013663 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关

海安市规划局

日期

2026年02月11日

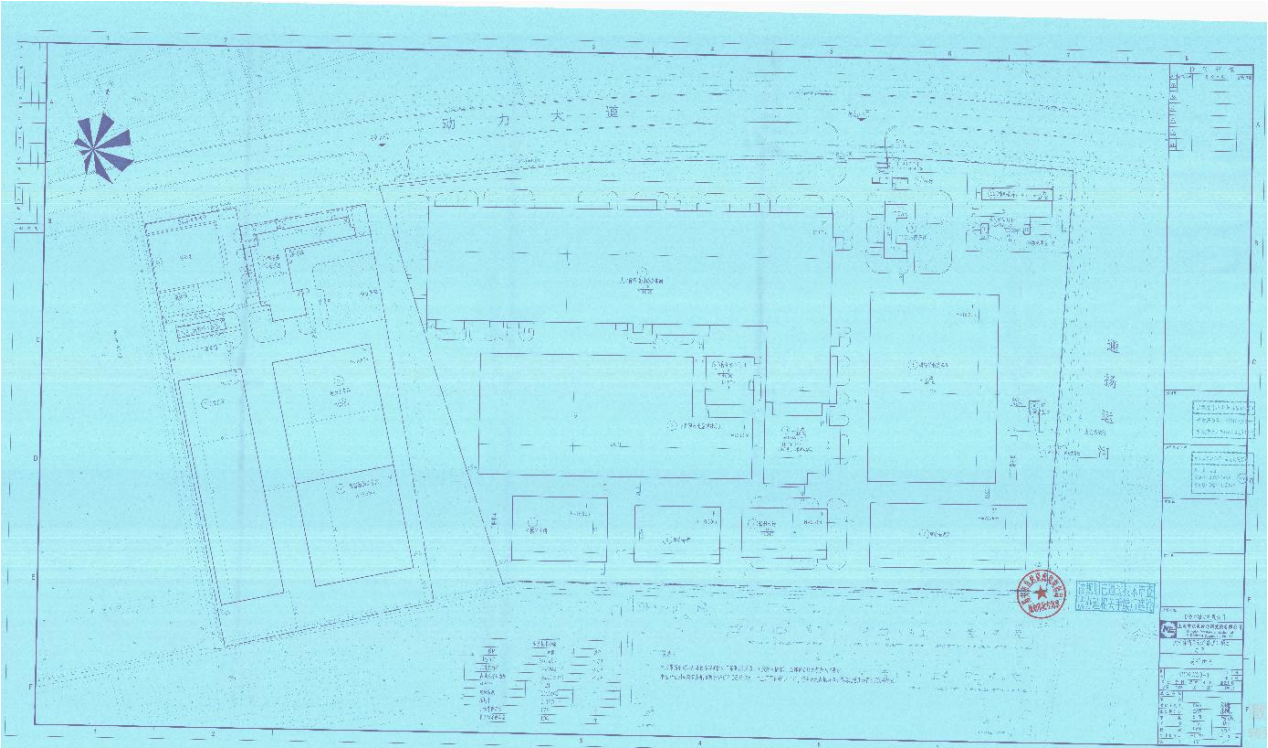
不动产权单元代码：

3206211012009200050899990001

建设单位(个人)	上柴动力海安有限公司
建设项目名称	大机体铸件线产能提升项目-树脂砂三车间，化学品库
建设位置	海安市城东镇动力大道(中)8号
建设规模	总面积:3598.88平方米;其中计容面积6247平方米。

附图及附件名称
本证附图：规划平面图
建设单位或者个人在取得建设工程规划许可证一年内未办理施工许可证，且未申请延期或者申请延期未获批准的，相应的建设工程规划许可证失效。

遵守事项
一、本证是自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法建设。
三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任接受查验。
五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。



建设工程规划许可证(附页)											
建设单位(个人)		上柴动力海安有限公司									
建设工程名称		树脂砂三车间, 化学品库									
项目代码		2597-320665-89-02-104546									
建设位置		海安市城东镇动力大道(中)8号									
规 划 管 控											
编号	建筑名称	长度 (m)	进深 (m)	建筑 高度 (m)	层数	总建筑面积 (m ²)	计容建筑 面积 (m ²)	建筑构筑物址			
								东至	南至	西至	北至
1	树脂砂三车间	68.25	63.5	16.15	1F	3436.88	6085	树脂砂铸造车间 23.22米	粉料堆场 20.48 米	中件静压造型铸造 车间18.17 米	大件静压造型铸造 车间
2	化学品库	18	9	6.15	1F	162	162	用地界 15.42 米	见规划平面图	树脂砂铸造车间 27.89 米	见规划平面图
合计		总建筑面积: 3598.88 平方米; 其中计容建筑面积 6247 平方米。									
应遵事项: 1、必须严格按照本证许可范围的设计图纸和有关部门的要求实施建设工程项目。 2、如需更改工程范围、使用材料等应提前向原审批机关申请。 3、建设工程开工前必须在现场设置规划公示牌, 建设工程规划验收合格后方可施工。竣工后必须申请规划验收, 验收合格后方可竣工。 4、在领取本《建设工程规划许可证》一年内未办理施工许可证, 且未申请延期或者申请延期未获批准的, 本证失效。需要延期的应在有效期届满前 30 日内向我局申请延期。											

建设单位: 上柴动力海安有限公司
项目名称: 大机体铸件线产能提升项目-树脂砂三车间，化学品库
批准日期: 2026/2/11