

海安冠达新材料科技有限公司海安冠达新材料科技有限公司年产汽车零配件2000万套项目-车间二（机械加工）建设工程规划许可批后公布

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 3206852025GG0188520 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 海安行政审批局

日期 2026年1月4日

不动产单元代码: 320621108211C000067F99990001

建设单位(个人)	海安冠达新材料科技有限公司
建设项目名称	海安冠达新材料科技有限公司年产汽车零配件2000万套项目-车间二(机械加工)
建设位置	海安市达尔文路249号
建设规模	总面积: 6017平方米; 其中计容面积7501.39平方米。

附图及附件名称
本证附图: 规划平面图
建设单位或者个人在取得建设工程规划许可证一年内未办理施工许可证, 且未申请延期或者申请延期未获批准的, 相应的建设工程规划许可证失效。

遵守事项

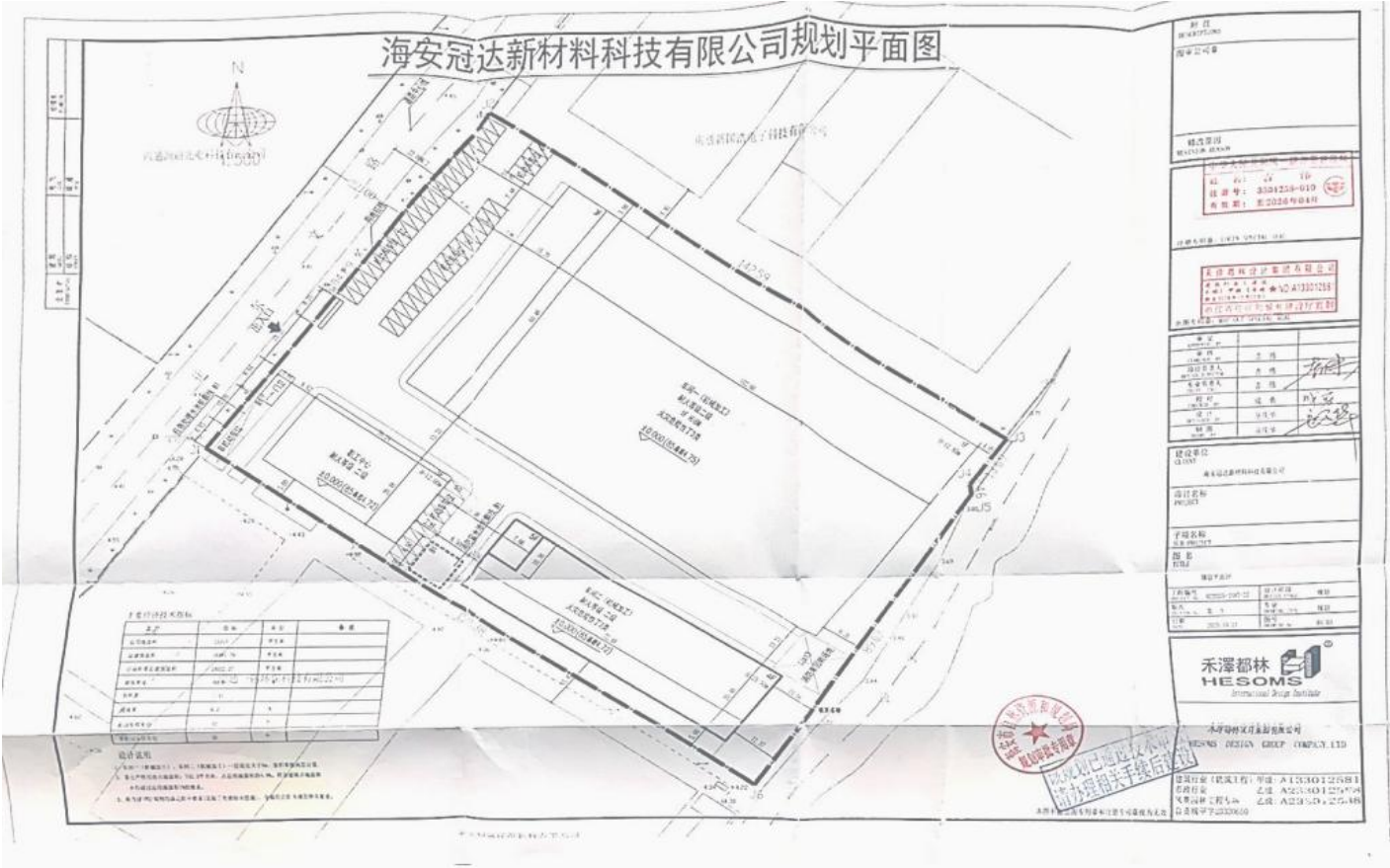
一、本证须经自然资源主管部门依法审核, 建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
二、未取得本证或不按本证规定进行建设的, 均属违法行为。
三、未经发证机关审核同意, 本证的各项规定不得随意变更。
四、自然资源主管部门依法有权查验本证, 建设单位(个人)有义务提交查验。
五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定, 与本证具有同等法律效力。

建设工程规划许可证(附页)											
建设单位(个人)		海安冠达新材料科技有限公司									
建设工程名称		车间二(机械加工)									
项目代码		2020-320621-33-03-594116									
建设位置		海安市达尔文路249号									
规 划 管 控											
编号	建筑名称	长度 (m)	进深 (m)	建筑 高度 (m)	层数	总建筑面积 (m²)	计容建筑 面积 (m²)	建筑物四至			
								东至	南至	西至	北至
1	车间二 (机械加工)	72.48	20.48	23.50 (屋面) /29.00	4F/ 5F	6017.0	7501.39	见规划平面图	见规划平面图	见规划平面图	见规划平面图
合计		总建筑面积: 6017.0平方米; 其中计容建筑面积: 7501.39平方米。									
应遵事项: 1、必须严格按照本证许可的设计文件和有关部门的要求实施建设工程项目。 2、如需更改施工内容, 须按规划许可程序申请办理。 3、建设工程开工前必须在现场设置规划公示牌, 建设工程竣工验收合格后方可撤牌, 竣工后必须申请规划验收, 验收合格后方可动工。 4、在领取本《建设工程规划许可证》一年未办理施工许可证, 且未申请延期或者申请延期未获批准的, 本证失效, 需要延期的应在有效期届满前30日内向我局提出延期申请。											

海安数字城市

行政审批专用章

2020年11月24日



建设单位: 海安冠达新材料科技有限公司
项目名称: 海安冠达新材料科技有限公司年产汽车零配件2000万套项目-车间二（机械加工）
批准日期: 2026/1/4