

江苏省海安高级中学体育教学综合楼及其附属工程（体育馆、游泳馆等）建设工程  
规划许可批后公布

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 3206852025GG0105563 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 海安行政审批局

日期 2025年12月17日

不动产单元代码：320621117206200112R00000000

建设单位(个人)	江苏省海安高级中学
建设项目名称	江苏省海安高级中学体育教学综合楼及其附属工程(体育馆、游泳馆等)
建设位置	海安市新华东路1号
建设规模	总面积: 19518平方米; 其中计容面积11318平方米。

附图及附件名称  
本证附图: 规划平面图  
建设单位或者个人应当将建设工程规划许可证一年内办理施工许可证, 且未申请延期或者申请延期未获批准的, 相应的建设工程规划许可证失效。

遵守事项  
一、本证须经自然资源主管部门依法审核, 建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。  
二、未取得本证或不按本证规定进行建设的, 均属违法行为。  
三、未经发证机关审核同意, 本证的各项规定不得随意变更。  
四、自然资源主管部门依法检查本证, 建设单位(个人)有接受检查的义务。  
五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定, 与本证具有同等法律效力。

江苏省海安高级中学总平面图

建设工程规划许可证(附页)											
建设单位(个人)						建字第 3206852025GG0105563 号附页					
江苏省海安高级中学											
建设工程名称						江苏省海安高级中学体育教学综合楼及其附属工程(体育馆、游泳馆等)					
项目代码						2409-320621-89-01-322465					
建设位置						海安市新华东路1号					
规划管控											
编号	建筑名称	长度(m)	进深(m)	建筑高度(m)	层数	总建筑面积(m²)	计容建筑面积(m²)	建筑物间距			
								东至	南至	西至	北至
1	江苏省海安高级中学体育教学综合楼及其附属工程(体育馆、游泳馆等)	118.4 (底层)	72.8/ 34.7	7.8/ 25.9	-1~4F	19518	11318	见规划图	见规划图	新华路5.48米	见规划图
合计 总建筑面积: 19518平方米; 其中计容建筑面积11318平方米。											
应遵事项: 1、必须严格按本证许可对应的设计图纸和有关部门的要求实施建设工程项目。 2、如需修改施工图, 须按规划许可程序申请办理。 3、建设工程开工前必须在现场外醒目位置设置公示牌, 建设工程规划验收合格后方可撤离。竣工前必须申请规划验收, 验收合格后方可动工。 4、在领取本《建设工程规划许可证》一年内未办理施工许可证, 且未申请延期或者申请延期未获批准的, 本证失效。需要延期的应在有效期届满30日前向我局提出申请。											

建设单位: 江苏省海安高级中学  
项目名称: 江苏省海安高级中学体育教学综合楼及其附属工程（体育馆、游泳馆等）  
联系电话: 0513-88897020  
批准日期: 2025/12/17