



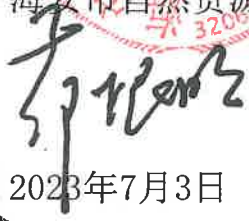
建设用地项目呈报材料

(海安)地呈字[2023]第6号



编制机关(公章): 海安市自然资源和规划局

主要负责人(签字):



编制时间: 2023年7月3日

中华人民共和国自然资源部监制



农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、个、万元

建设用地项目名称		海安市2023年度第5批次村镇建设用地						
申请用地总面积		32.1492		新增建设用地		30.1445		
申请 转用 面积 情况	地类\权属		合 计		国 有		集 体	
	总 计		30.1445		0.6212		29.5233	
	(一) 农用地		29.9516		0.6212		29.3304	
	耕 地		24.7938		0.5325		24.2613	
	其 中	水田	20.9726		0.3676		20.6050	
		永久基 本农田						
(二) 未利用地		0.1929				0.1929		
国土空间规划、土地利用计划情况								
是否符合规划		符合		规划级别		县级		
申请配置省以上计划				已安排使用省级计划				
年度	新增建 设用地	农用地	其中：耕 地	年度	新增建 设用地	农用地	其中：耕地	
				2023	30.1445	29.9516	24.7938	
补充耕地情况								
需补充		耕地数量		水田规模		标准粮食产能		
		24.7938		20.9726		371907		
补充耕地确认 信息编号								
已补充		耕地数量		水田规模		标准粮食产能		
		24.7938		20.9726		371907		
承诺补充		耕地数量		水田规模		标准粮食产能		
承诺补充耕地完成时限				补充耕地 实际总费用				



农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、个、万元

分批次建设用地地块情况						
拟开发地块 编号	用地面积	新增建设面积	拟开发 用途	计划核销项目编 码	空间核销项 目编码	项目类别
地块01 (HAS20220181)	0.8095	0.6466	交通运输用地			其他
地块02 (HAS20220182)	0.2889	0.23	交通运输用地			其他
地块03 (HAS20220183)	1.2247	1.0872	交通运输用地			其他
地块04 (HAS20220184-	1.184	0.8042	交通运输用地			其他
地块05 (HAS20220184-	0.049	0.0335	绿地与开敞 空间用地			其他
地块06 (HAS20220186-	2.2855	2.1474	交通运输用地			其他
地块07 (HAS20220186-	0.0775	0.0727	绿地与开敞 空间用地			其他
地块08 (HAS20220187-	0.3221	0.3221	交通运输用地			其他
地块09 (HAS20220187-	0.0401	0.0401	绿地与开敞 空间用地			其他
地块10 (HAS20220192)	0.2308	0.2308	工矿用地			其他
地块11 (HAS20220294)	3.0843	2.8844	工矿用地			其他
地块12 (HAS20220189)	0.4892	0.4892	公共管理与 公共服务用			其他
地块13 (HAS20220172-	1.6974	1.6974	工矿用地			其他
地块14 (HAS20220172-	0.3608	0.3608	交通运输用地			其他
地块15 (HAS20220172-	0.2325	0.2325	绿地与开敞 空间用地			其他
地块16 (HAS20220348-	0.1254	0.0878	工矿用地			其他
地块17 (HAS20220348-	0.0169	0	绿地与开敞 空间用地			其他
地块18 (HAS20220437)	0.3552	0.2605	交通运输用地			其他
地块19 (HAS20220438)	0.296	0.296	交通运输用地			其他
地块20 (HAS20220439)	2.2107	2.1387	交通运输用地			其他
地块21 (HAS20220464)	1.4036	1.4036	工矿用地			其他
地块22 (HAS20220465)	0.1817	0.1817	绿地与开敞 空间用地			其他



902	0.0902	交通运输 地
5376	0.5376	交通运输 地

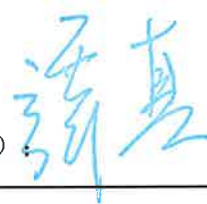
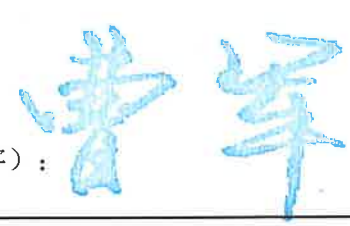
计量单位：公顷、公斤、个、万元

[illegible]



农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、个、万元

县（市）人民政府 审核意见	该批次用地符合海安市国土空间规划近期实施方案（2023年度海安市预支空间规模指标落地上图方案），严格依法履行了征地程序，征地补偿安置标准符合《省政府关于公布江苏省征地区片综合地价最低标准的通知》等相关规定；土地权属清楚，地类面积准确，无权属争议；依据国家产业政策及相关法律法规的规定进行供地，同意上报。 主管领导（签字）： （公章） 日期：2023.7.3
市人民政府自然资源主管部门 审查意见	同意上报。 主管领导（签字）： （公章） 日期：2023.7.3
市人民政府 审核意见	同意。 主管领导（签字）： （公章） 日期：2023.7.3