住建局2021年11月份重点工作进度及12月份计划表

| **序号** | **重点工作事项** | **11月份完成情况** | **12月份工作计划** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 有序组织城市双修，扎实开展城市治理，推进拆违控违工作，整顿规范停车秩序，做好全国文明典范城市创建迎查工作。 | 1.共维修更换道板约3232.74平方米、已更新石质侧平石约283.88米、砼侧石约354.36米；修复零星沥青路面约5343.69平方米；混凝土路面约1561.19平方米；维修、更换及新增道路交通护栏约4154.92米；修复及新增标识牌约695块、标志杆约409根，更换反光柱反光膜约524根，对城区主次干道及停车位复线7300平方米。  2.各广场道板砖维修210余处，木栈道维修22余处，对广场公园裸露电缆线头、破损井盖进行处理，杜绝安全隐患。  3.累计巡灯450余次，维修维护路灯1974盏。 | 1.进行常态化巡查和维修；  2.多渠道、多角度宣传创建、营造氛围；  3.完成交办任务。 |
| 2 | 大力推进国有企业注入资产、划拨资产、地下空间、工业标准厂房等资产办证，加快闲置低效用地、闲置资产盘活。 | 现有已办证共计51户，面积8201.13平米。 | 根据海安市人民政府2021年第22期会议纪要精神，积极配合调取拟办证房产档案，为过户及时提供原始材料。第一时间完成相应测绘成果审核及交易合同备案。 |
| 3 | 切实加强城市公共基础设施全生命周期安全管护，持续深化既有建筑、燃气消防、地下管网等领域隐患排查整治。 | 1.组织专家对全市10个区镇共计357处疑似隐患建筑进行现场评估、踏勘，督促各区镇完善隐患建筑清单，已汇总形成全市的隐患建筑清单。  2.11月份共受理消防设计审查3件、消防验收9件、备案18件抽查3件。联合消防救援大队开展密室逃脱类场所消防隐患排查12家。配合政府办测算日月车城消防整改资金测算。  3.开展全市瓶装液化气企业全覆盖执法检查及通报；完成全市燃气用户入户排查及宣传工作，完成排查资料收集汇总；推进瓶装液化气用户入户安检比例达90%。  4.长江路以北市政污水管网已对排查结果完成梳理，共22条污水主管网总长度约81公里，经排查发现管网渗漏50处、腐蚀17处、破裂383处、变形86处、错口57处、脱节11处，已完成修复方案，修复长度约15公里，施工分为4个标段，11月份完成工程量的75%。 | 1.督促各区镇迅速启动隐患建筑的安全鉴定与隐患整治工作，编制三年整治计划并上报。  2.正常开展建设工程消防设计审查、验收、备案及抽查工作。对相关消防手续办理违法行为进行查处。  3.持续开展燃气安全专项整治，开展供应端隐患排查治理；推进燃气企业入户安检，确保瓶装液化气入户安检率不低于95%；继续推进管道气餐饮场所安装燃气泄漏安全保护装置、餐饮场所瓶改管；密切关注今冬明春天然气保供。  4.管网修复工程全部完成。 |
| 4 | 有序推进2021年城建重点工程建设，加快328国道快速化、黄海大道通扬河桥改造等重点工程推进。 | 草坝路完成；闸东路以南部分道路施工，正在进行人行道施工；闸东路以北已完成可施工部分的水稳摊铺。安泰路（镇南路以东）已完成水稳摊铺及人行道铺装，择机进行沥青混凝土摊铺，安泰路（镇南路以西）已完成水泥石灰土施工，24号水稳施工。黄海路通扬河完成主线水稳摊铺，宁海路南延完成水稳摊铺，正在进行人行道铺装。 | 闸东路以南沥青路面摊铺、标线施划及路灯安装，完成闸东路以北沥青摊铺、强电迁改；安泰路1标完成附属设施施工，通过预验收,2标根据用地落实情况推进水稳及沥青摊铺。黄海路通扬河桥完成主线沥青面层摊铺；长江路世纪大桥完成清单编制、财政评审等前期工作。 |
| 5 | 制定2022年城建交通重点工程计划。 | 市委市政府听取2022年重点工程计划安排，并根据会议要求进一步细化完善2022年城建交通重点工程计划，做好城乡建设大会召开的各项准备工作。 | 根据市委市政府要求，继续做好城乡建设大会召开的准备工作，下发相关文件，确保高质量启动2022年城乡建设重点工程。 |