

南通泓海装备科技有限公司装配车间、检测车间、门卫建设工程规划许可批后公布

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 3206852025GG0176548 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关 海安市自然资源局

日期 2025年11月27日

不动产单元代码: 3206211022162B0024790000000

建设单位(个人)	南通泓海装备科技有限公司
建设工程名称	装配车间、检测车间、门卫
建设位置	海安市曲塘镇刘圩村22组
建设规模	总面积: 12119.04平方米; 其中计容面积20718.56平方米。

附图及附件名称
本证附图: 规划平面图
建设单位或者个人在取得建设工程规划许可证一年内未办理施工许可证, 且未申请延期或者申请延期未获批准的, 相应的建设工程规划许可证失效。

遵守事项
一、本证是自然资源主管部门依法审核, 建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
二、未取得本证或未按本证规定进行建设的, 均属违法行为。
三、未经发证机关审核同意, 本证的各项规定不得擅自变更。
四、自然资源主管部门依法有权查验本证, 建设单位(个人)有责任提交查验。
五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定, 与本证具有同等法律效力。

建设工程规划许可证(附页)

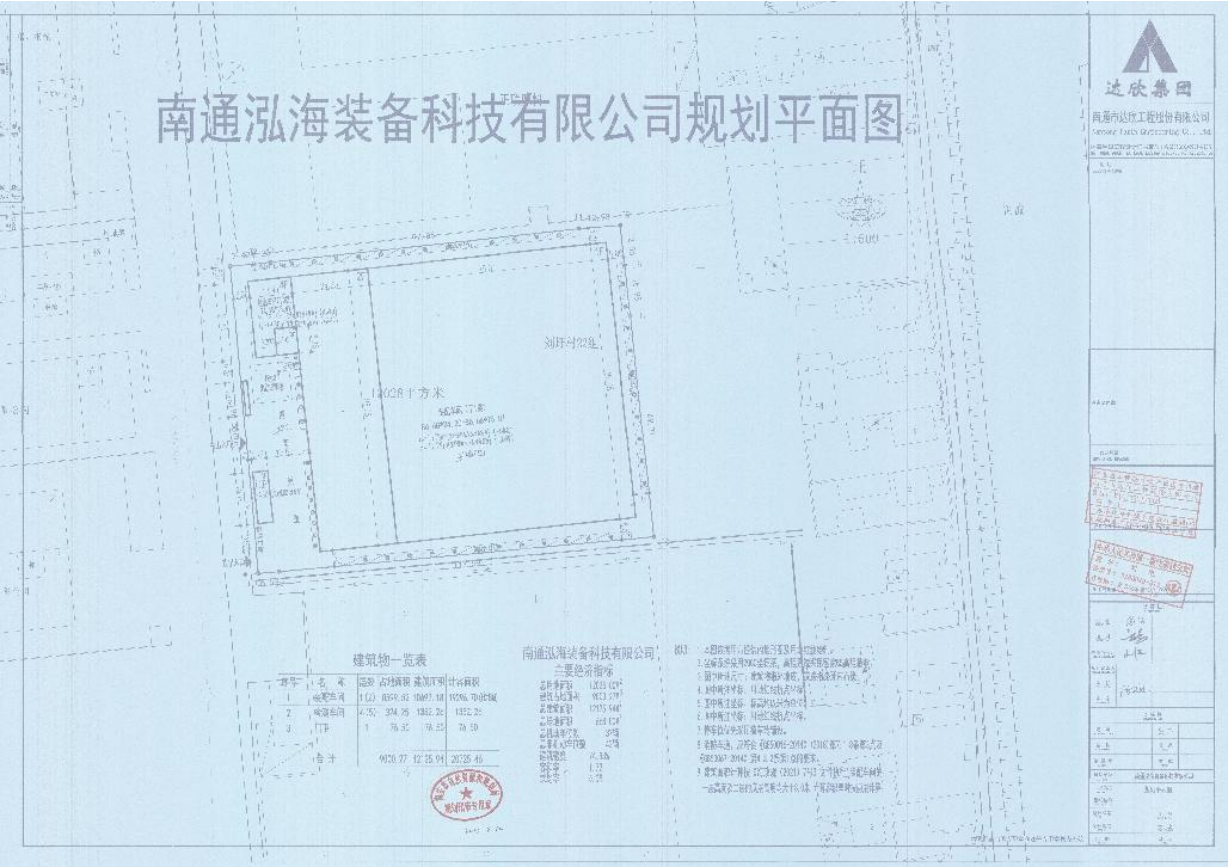
建字第 3206852025GG0176548 号附页

建设单位(个人)	南通泓海装备科技有限公司							
建设工程名称	装配车间、检测车间、门卫							
项目代码	2208-320644-89-01-803609							
建设位置	海安市曲塘镇刘圩村22组							

规 划 管 控											
编号	建筑名称	长度(m)	进深(m)	建筑高度(m)	层数	总建筑面积(m²)	计容建筑面积(m²)	建筑物界址			
								东至	南至	西至	北至
1	装配车间	86.68	75.01	16.79/17.29	1F/2F	10697.18	19296.7	用地界5米	用地界5.02米	用地界19.39米	用地界5米
2	检测车间	24.18	13.41	16.5/18.8	4F/5F	1352.26	1352.26	装配车间0米	见规划平面图	用地界5.06米	用地界5.2米
3	门卫	16.14	4.74	4.8	1F	69.6	69.6	见规划平面图	见规划平面图	见规划平面图	见规划平面图
合计	总建筑面积: 12119.04平方米; 其中计容建筑面积 20718.56平方米。										

应遵事项: 1、必须严格按照本证许可的设计图纸和相关部门的要求实施建设工程项目。
2、如需更改施工内容, 须经规划许可程序申请办理。
3、建设工程开工前必须在现场悬挂位置设置公示牌, 建设工程规划验收合格后方可开工, 竣工后必须申请规划验收, 验收合格后方可竣工。
4、在领取本《建设工程规划许可证》一年内未办理施工许可证, 且未申请延期或者申请延期未获批准的, 本证失效。需要延期的应在有效期届满30日前向我局提出申请。

2025年11月27日



建设单位: 南通泓海装备科技有限公司
项目名称: 装配车间、检测车间、门卫
联系电话: 0513-88897020
批准日期: 2025/11/27