

江苏林达鸿利电气有限公司成套电气设备项目-变压器生产车间三建设工程规划许可  
批后公布

中华人民共和国											
建设工程规划许可证											
证字第 3206852025GG0190535 号											
根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。											
<div>发证机关 海盐县自然资源局</div> <div>日期 2025年06月17日</div>											
不收费单元代码：32061110221462005498000000000											
建设单位(个人) 江苏林达鸿利电气有限公司											
建设工程名称 成套电气设备项目-变压器生产车间三											
建设位置 海安市曲塘镇刘村26、27组											
建设规模 总面积：26215.4平方米；其中计容面积46817.7平方米。											
附图及附件名称 本证附具：规划平面图 建设单位或者个人在取得建设工程规划许可证一年内未办理施工许可证，且未申请延期或者申请延期未获批准的，相应的建设工程规划许可证无效。											
遵守事项											
一、本证是依据自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。 二、未取得本证或在不按本证规定进行建设的，均属违法行为。 三、未经发证机关审批同意，本证的各项规定不得随意变更。 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任交验。 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。											
建设工程规划许可证(附页)											
证字第 3206852025GG0190535 号附页											
建设单位(个人) 江苏林达鸿利电气有限公司											
建设工程名称 变压器生产车间三											
项目代码 2410-320644-89-01-529932											
建设位置 海安市曲塘镇刘村26、27组											
规 划 管 控											
编号	建筑名称	长度(m)	进深(m)	建筑高度(m)	层数	总建筑面积(m²)	计容建筑面积(m²)	建筑构筑物界址			
1	变压器生产车间三	204.48	114.48	14.4	1F/2F	26215.4	46817.7	东至	南至	西至	北至
								用地界 23.61米	用地界 14.65米	见规划平面图	用地界 9米
合计		总建筑面积：26215.4平方米；其中计容建筑面积 46817.7平方米。									
应遵事项：1、必须严格按照本证许可的建设工程规划条件和有关部门的要求实施建设工程项目。 2、如需更改施工内容，须经发证机关审批并办理变更手续。 3、建设工程开工前必须在现场外醒目位置设置公示牌，建设工程规划验收合格后方可撤离。破土前必须申请规划验线，验线合格后方可动工。 4、在领取本《建设工程规划许可证》一年未办理施工许可证，且未申请延期或者申请延期未获批准的，本证无效。需要延期应在有效期届满30日前向我局提出书面延期申请。											

建设单位: 江苏林达鸿利电气有限公司  
项目名称: 成套电气设备项目-变压器生产车间三  
批准日期: 2026/1/5