

江苏晓航新材料有限公司研磨车间，固废库，辅助用房，门卫，消防泵房水池
建设工程规划许可批后公布

中华人民共和国

建设工程规划许可证

编号 3206852025CG0036523 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 海安市自然资源和规划局

日期 2025年06月28日

建设单位(个人)	江苏晓航新材料有限公司
建设项目名称	研磨车间, 固废库, 辅助用房, 门卫 消防泵房水池
建设位置	海安市老坝港滨海新区X区
建设规模	总面积: 33781.17平方米; 其中计容面 积34033.66平方米。
附图及附件名称	
本证附图 本证附图: 规划平面图 建设单位或者个人在取得建设工程规划许可证一年内未办理施工 许可证, 且未申请延期或者申请延期未被批准的, 相应的建设工 程规划许可证失效。	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核, 建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或未按本证规定进行建设的, 均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意, 本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证, 建设单位(个人)有义务接受查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定, 与本证具有同等法律效力。

建设工程规划许可证 (附页)

建设单位 (个人)		江苏欧耐新材料有限公司									
建设工程名称		研磨车间、固废库、辅助用房、门卫 消防泵房水池									
项目代码		2501-320621-89-01-884982									
建设位置		海安市老坝港滨海新区垦区									
规 划 管 控											
编号	建筑名称	长度 (m)	进深 (m)	建筑 高度 (m)	层数	总建筑面积 (㎡)	计容建筑 面积 (㎡)	建构筑物界址			
								东至	南至	西至	北至
1	研磨车间	66.24	241.26	14.75/ 18.35	2F/3F	32239.98	32239.98	用地界 9.00 米	研磨车间二 15.00 米	用地界 14.00 米	固废库 12.00 米
2	固废库	24.48	20.57	8.5	1F	454.18	908.36	用地界 8.98 米	研磨车间 12.00 米	辅助用房 12.00 米	用地界 6.70 米
3	辅助用房	36.24	14.16	9.3	2F	821.18	821.18	固废库 12.00 米	研磨车间 12.00 米	用地界 8.96 米	用地界 6.70 米
4	门卫 消防泵房 水池	47.54	8.3	4.5/ -3.2	1F/ -1F	265.83	64.14	见规划图	见规划图	见规划图	见规划图
合计		总建筑面积：33781.17平方米；其中计容建筑面积 34033.66 平方米。									
附建事项：1、必须严格按照许可证对应的设计图纸和有关部门的要求实施建设工程项目。											
2、如需变更施工内容，须按规划许可程序申请办理。											
3、建设工程开工前必须在现场办理设置规划公示牌，建设工程规划验收合格后应公示。破土前应公示规划红线、验线合格后方可开工。											
4、在领取本《建设工程规划许可证》一年内办理竣工验收手续，逾期未申请延期或者申请延期未获批准的，本证失效。需要延期的应在有效期届满 10 日前向规划部门提出申请。											

建设单位: 江苏晓航新材料有限公司
项目名称: 研磨车间, 固废库, 辅助用房, 门卫, 消防泵房水池
联系电话: 0513-88897020
批准日期: 2025年3月28日

