

海安市人民政府征地补偿安置方案公告

海征补安置〔2025〕69号

(本公告为第2次公告)

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《江苏省土地管理条例》等相关法律法规规定，因我市新一轮征地区片综合地价标准尚未公布实施，现对2025年9月19日发布的《海安市人民政府征地补偿安置方案公告》（海征补安置〔2025〕69号）作第二次公告如下：

一、第二次公告内容

（一）土地补偿费和安置补助费标准

暂参照《市政府关于公布海安市征地区片综合地价的通知》（海政规〔2024〕1号）文件执行，具体按照海安市新一轮征地区片综合地价获批时点的标准执行。

（二）青苗补偿标准

本次征收土地不涉及青苗补偿。

（三）地上附着物补偿标准

本次征收土地不涉及地上附着物补偿。

（四）安置对象、方式及社会保障

本次征收土地无安置人员。

二、其他事项

（一）本公告与原公告具有同等法律效力，原公告中与本次公告不一致的内容，以本公告为准；本公告未涉及的原公告

条款，继续有效。

（二）本公告在海安市人民政府门户网站（www.haian.gov.cn）和拟征收土地涉及的农村集体经济组织所在镇（街道）和村、村民小组范围内进行公告，听取被征地的农村集体经济组织及其成员、村民委员会和其他利害关系人的意见。本公告公示期自2026年2月11日至2026年3月13日。

（三）对本公告内容有异议的，应在本公告公示期内（截止2026年3月13日）提出，实名签名或盖章的书面意见最迟应于公告期满后5个工作日内提交。提交地址为：海安市自然资源和规划局开发区分局（联系人：施士军；电话：0513-88935900；邮编：226600）。以邮寄方式寄送书面意见的以寄出邮戳日期为准。书面意见应明确、具体，认为本公告不符合法律、法规规定，应予以明示。逾期未提交的视为无异议。

（四）如过半数被征地的农村集体经济组织成员认为本公告不符合法律、法规规定的，或者虽未过半数但有部分被征地的农村集体经济组织成员认为本公告不符合法律、法规规定，本级人民政府认为确有必要的，城东镇人民政府将依法组织听证，相关事项另行通知。

（五）拟征收土地范围内的土地所有权人、使用权人仍需在原公告规定期限内（或本公告公示期内，根据实际情况选择）持不动产权属证明材料至海安市自然资源和规划局开发区分局（联系人：施士军；电话：0513-88935900）办理补偿登记，请相互转告。土地所有权人、使用权人如未按期办理补偿登记的，

其补偿内容以土地现状调查结果为准。

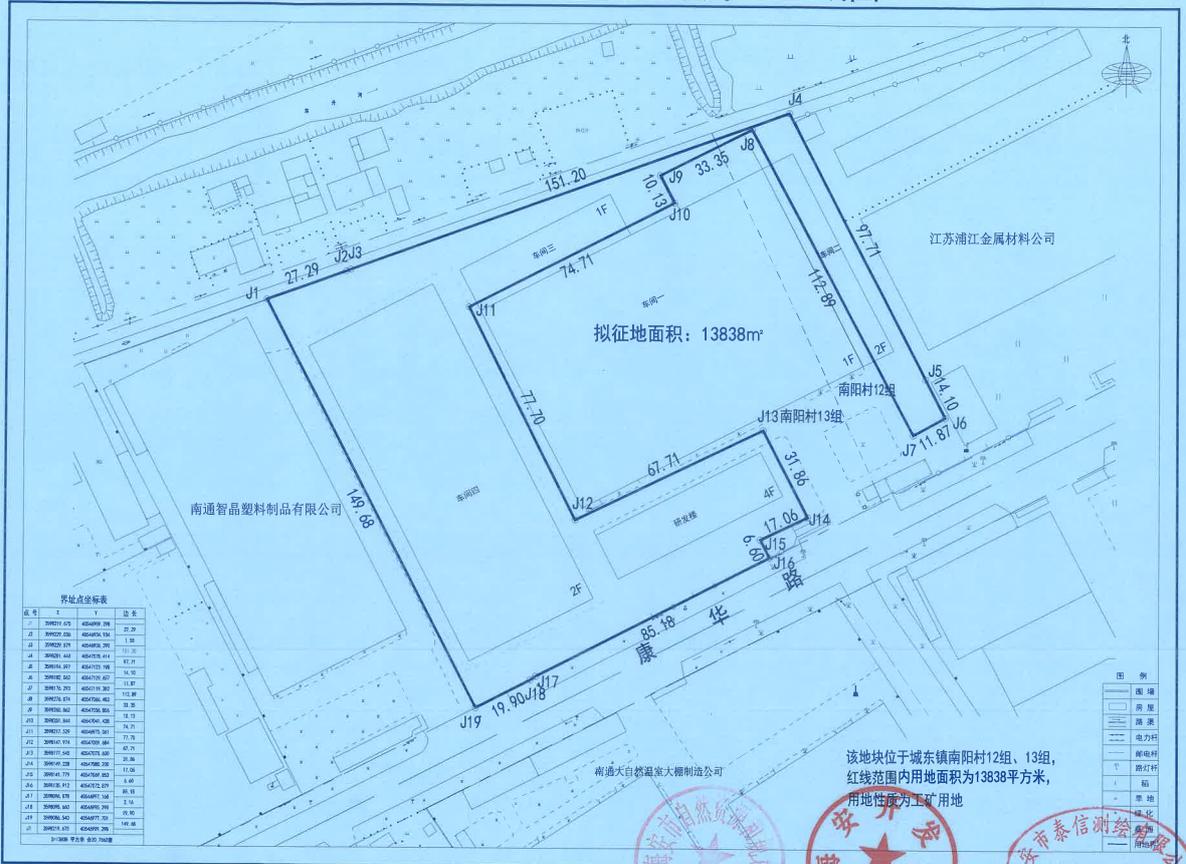
（六）其他需要特殊说明的事项：本次拟征收土地已经省政府苏政挂F〔2022〕11号文批复农转用，补偿安置按照办理农转用前地类实施补偿。

特此公告

附件：地块拟征收土地位置红线图



海安市HAS20250017号地块拟征地红线图



界址点坐标表

点号	X	Y	备注
J1	454819.25	454819.25	
J2	454819.25	454819.25	
J3	454819.25	454819.25	
J4	454819.25	454819.25	
J5	454819.25	454819.25	
J6	454819.25	454819.25	
J7	454819.25	454819.25	
J8	454819.25	454819.25	
J9	454819.25	454819.25	
J10	454819.25	454819.25	
J11	454819.25	454819.25	
J12	454819.25	454819.25	
J13	454819.25	454819.25	
J14	454819.25	454819.25	
J15	454819.25	454819.25	
J16	454819.25	454819.25	
J17	454819.25	454819.25	
J18	454819.25	454819.25	
J19	454819.25	454819.25	
J20	454819.25	454819.25	
J21	454819.25	454819.25	
J22	454819.25	454819.25	
J23	454819.25	454819.25	
J24	454819.25	454819.25	
J25	454819.25	454819.25	
J26	454819.25	454819.25	
J27	454819.25	454819.25	
J28	454819.25	454819.25	
J29	454819.25	454819.25	
J30	454819.25	454819.25	
J31	454819.25	454819.25	
J32	454819.25	454819.25	
J33	454819.25	454819.25	
J34	454819.25	454819.25	
J35	454819.25	454819.25	
J36	454819.25	454819.25	
J37	454819.25	454819.25	
J38	454819.25	454819.25	
J39	454819.25	454819.25	
J40	454819.25	454819.25	
J41	454819.25	454819.25	
J42	454819.25	454819.25	
J43	454819.25	454819.25	
J44	454819.25	454819.25	
J45	454819.25	454819.25	
J46	454819.25	454819.25	
J47	454819.25	454819.25	
J48	454819.25	454819.25	
J49	454819.25	454819.25	
J50	454819.25	454819.25	
J51	454819.25	454819.25	
J52	454819.25	454819.25	
J53	454819.25	454819.25	
J54	454819.25	454819.25	
J55	454819.25	454819.25	
J56	454819.25	454819.25	
J57	454819.25	454819.25	
J58	454819.25	454819.25	
J59	454819.25	454819.25	
J60	454819.25	454819.25	
J61	454819.25	454819.25	
J62	454819.25	454819.25	
J63	454819.25	454819.25	
J64	454819.25	454819.25	
J65	454819.25	454819.25	
J66	454819.25	454819.25	
J67	454819.25	454819.25	
J68	454819.25	454819.25	
J69	454819.25	454819.25	
J70	454819.25	454819.25	
J71	454819.25	454819.25	
J72	454819.25	454819.25	
J73	454819.25	454819.25	
J74	454819.25	454819.25	
J75	454819.25	454819.25	
J76	454819.25	454819.25	
J77	454819.25	454819.25	
J78	454819.25	454819.25	
J79	454819.25	454819.25	
J80	454819.25	454819.25	
J81	454819.25	454819.25	
J82	454819.25	454819.25	
J83	454819.25	454819.25	
J84	454819.25	454819.25	
J85	454819.25	454819.25	
J86	454819.25	454819.25	
J87	454819.25	454819.25	
J88	454819.25	454819.25	
J89	454819.25	454819.25	
J90	454819.25	454819.25	
J91	454819.25	454819.25	
J92	454819.25	454819.25	
J93	454819.25	454819.25	
J94	454819.25	454819.25	
J95	454819.25	454819.25	
J96	454819.25	454819.25	
J97	454819.25	454819.25	
J98	454819.25	454819.25	
J99	454819.25	454819.25	
J100	454819.25	454819.25	

海安市泰信测绘有限公司

该地块位于城东镇南阳村12组、13组，
红线范围内用地面积为13838平方米，
用地性质为工矿用地

2025年03月解析法测图
2000国家大地坐标系
2017版地形图图式

1:1200

