

海安市人民政府拟征收土地公告

海拟征告〔2025〕23号

胡集街道园庄村相关村民小组及有关农户：

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《江苏省土地管理条例》有关规定，因公共利益需要，经海安市人民政府研究决定，启动土地征收工作。现将有关情况公告如下：

一、征收目的

为了公共利益的需要，拟征收土地用于海安市成片开发建设。根据《中华人民共和国土地管理法》第四十五条的规定：

“在土地利用总体规划确定的城镇建设用地范围内，经省级以上人民政府批准由县级以上地方人民政府组织实施的成片开发建设需要土地的，可以依法实施征收。”

二、拟征收范围

序号	地块编号	用地地址	拟征收面积 (公顷)
1	HAS20250027	胡集街道园庄村村集体、园庄村26、30组	1.4589
合计			1.4589

拟征收土地位置详见附图，实际征收土地以最终批准文件为准。

三、公告期限

本拟征收土地公告期限为2025年4月17日至2025年4月30日。

四、拟征土地工作时序

拟征收土地公告发布后，委托胡集街道办事处组织开展拟征收土地现状调查和社会稳定风险评估。拟征收土地现状调查内容包括：拟征收土地的位置、权属、地类、面积以及农村村民住宅、其他地上附着物和青苗等的位置、权属、种类和数量等。请土地所有权人、使用权人予以配合，并在《拟征收土地现状调查表》上对调查结果予以签名或盖章。拟征收土地社会稳定风险评估工作中，将听取被征地的农村集体经济组织及其成员、村民委员会和其他利害关系人的意见。

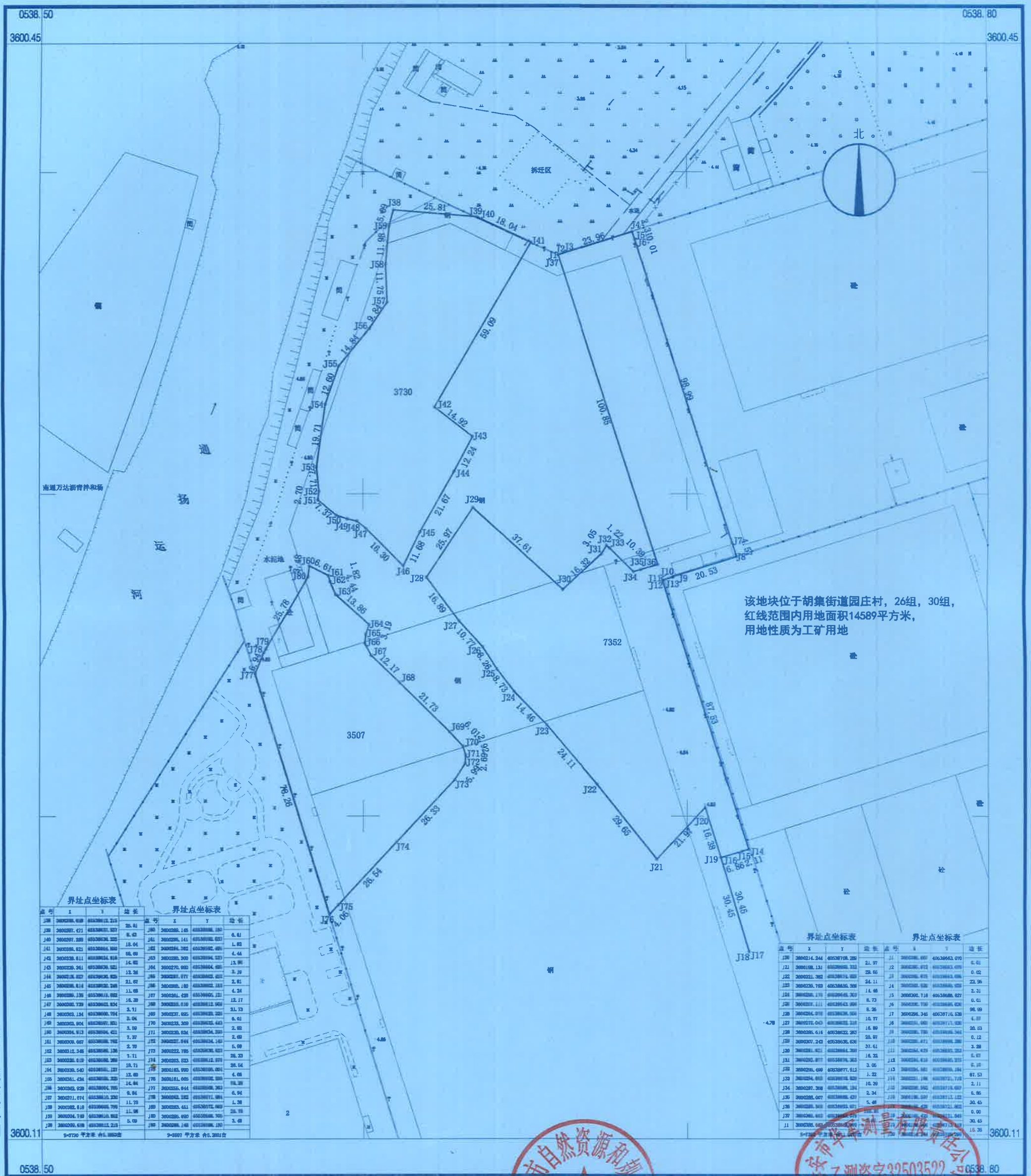
五、自本拟征收土地公告发布之日起，任何单位和个人不得在拟征收范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，对抢栽抢建部分不予补偿。

特此公告

附件：地块拟征收土地位置红线图



HAS20250027号地块征地红线图



海安市华军测量有限责任公司

界址点坐标表				界址点坐标表			
点号	X	Y	边长	点号	X	Y	边长
J38	360028.638	653388.11	26.81	J40	360028.165	653388.11	0.61
J39	360028.471	653388.11	8.42	J41	360028.141	653388.11	1.83
J40	360028.580	653388.11	18.04	J42	360028.302	653388.11	4.44
J41	360028.621	653388.11	56.89	J43	360028.302	653388.11	13.91
J42	360028.611	653388.11	14.82	J44	360028.771	653388.11	3.19
J43	360028.241	653388.11	12.24	J45	360028.180	653388.11	2.81
J44	360028.827	653388.11	21.87	J46	360028.180	653388.11	4.24
J45	360028.814	653388.11	11.08	J47	360028.428	653388.11	12.17
J46	360028.130	653388.11	16.20	J48	360028.510	653388.11	31.73
J47	360028.729	653388.11	2.71	J49	360028.755	653388.11	9.61
J48	360028.134	653388.11	2.04	J50	360028.309	653388.11	2.82
J49	360028.804	653388.11	3.59	J51	360028.534	653388.11	2.89
J50	360028.612	653388.11	7.27	J52	360028.544	653388.11	5.99
J51	360028.607	653388.11	2.70	J53	360028.785	653388.11	26.23
J52	360028.124	653388.11	7.71	J54	360028.523	653388.11	26.54
J53	360028.619	653388.11	18.71	J55	360028.990	653388.11	4.68
J54	360028.540	653388.11	12.80	J56	360028.161	653388.11	19.29
J55	360028.124	653388.11	14.84	J57	360028.944	653388.11	6.94
J56	360028.929	653388.11	9.84	J58	360028.182	653388.11	4.28
J57	360028.174	653388.11	11.70	J59	360028.441	653388.11	26.78
J58	360028.610	653388.11	11.08	J60	360028.690	653388.11	5.48
J59	360028.718	653388.11	5.09	J61	360028.148	653388.11	
J60	360028.618	653388.11	5.09	J62	360028.148	653388.11	

界址点坐标表				界址点坐标表			
点号	X	Y	边长	点号	X	Y	边长
J118	360021.244	653388.11	21.97	J119	360028.690	653388.11	6.81
J119	360021.131	653388.11	23.65	J120	360028.672	653388.11	0.02
J120	360021.302	653388.11	24.11	J121	360028.670	653388.11	23.96
J121	360021.703	653388.11	14.68	J122	360028.520	653388.11	2.31
J122	360021.170	653388.11	8.72	J123	360028.118	653388.11	0.01
J123	360021.111	653388.11	8.26	J124	360028.130	653388.11	26.93
J124	360021.010	653388.11	10.77	J125	360028.345	653388.11	6.87
J125	360021.040	653388.11	16.89	J126	360028.400	653388.11	26.53
J126	360021.618	653388.11	25.07	J127	360028.471	653388.11	0.12
J127	360021.240	653388.11	37.61	J128	360028.471	653388.11	2.28
J128	360021.821	653388.11	16.23	J129	360028.429	653388.11	6.87
J129	360021.877	653388.11	16.23	J130	360028.429	653388.11	30.45
J130	360021.400	653388.11	3.05	J131	360028.400	653388.11	0.00
J131	360021.400	653388.11	1.22	J132	360028.196	653388.11	15.38
J132	360021.400	653388.11	10.20	J133	360028.592	653388.11	5.86
J133	360021.388	653388.11	2.34	J134	360028.592	653388.11	30.45
J134	360021.007	653388.11	5.48	J135	360028.592	653388.11	0.00
J135	360021.340	653388.11	10.20	J136	360028.592	653388.11	30.45
J136	360021.340	653388.11	10.20	J137	360028.592	653388.11	15.38
J137	360021.340	653388.11	10.20	J138	360028.592	653388.11	15.38

2025年3月数字化测图
2000国家大地坐标系
1985国家高程基准
2017年图式

