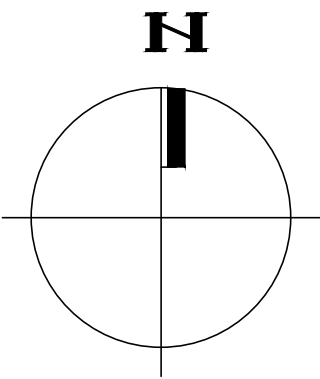




经济技术指标统计表

名称	数值	单位	备注
规划用地面积	16824	m²	
总建筑面积	45413.73	m²	
地上计容建筑面积	34468.41	m²	
其中	住宅面积	30904.83	m²
	配套面积	3563.58	m²
	物管用房	581.81	m² 位于4#楼
	社区用房	1610.93	m² 位于5#楼
	消防控制室	67.13	m² 位于4#楼
	社区养老服务用房	280.84	m² 位于5#楼
	邮政服务用房	33.37	m² 位于4#楼
	公厕	92.64	m² 位于5#楼
	垃圾房	100	m²
	配电间、开闭所	330.38	m²
	婴幼儿照护服务用房	466.48	m² 位于5#楼
地下建筑面积	10945.32	m²	
室外体育设施	300	m²	
占地面积	3794.11	m²	
建筑密度	22.55	%	
容积率	2.049		
绿地率	35.01	%	
户数	204	户	
机动车停车位	330	辆	
其中	地下车位	292	辆
	地上车位	38	辆
非机动车位	744	辆	
其中	地下非机动车位	584	辆
	地上非机动车位	160	辆

图例:

	建筑		花池		人行出入口
	道路转弯半径		围墙		出入口
	绿地		5.300(±0.00)	室内标高	非机动车出入口
	道路		47.700	室外标高	地下车库出入口
				屋顶标高	消防车登高操作场地

浙江工业大学
工程设计集团有限公司

ZHEJIANG UNIVERSITY OF TECHNOLOGY
ENGINEERING DESIGN GROUP CO.,LTD

中国 杭州 潮王路18号 310014
18 CHAOWANG RD. HANGZHOU 310014 P. R. C
TEL:0571-88320125 FAX:0571-88320731
URL:WWW.AZUT.CN MAIL:SUPPORT@AZUT.CN

工序	签名
审定	卢建坤
审核	晏恺
项目负责人	魏丹凤
校对	严国卫
专业负责人	晏恺
设计	陈俊伊
制图	陈俊伊

盖章栏 未量技术出图章 本图纸无效

浙江工业大学工程设计集团有限公司

建筑行业(工程类)★NO.A233000362

有效期至2024年12月31日

浙江省住房和城乡建设厅监制

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 晏 恺

注册号: 3300036-146

有效期: 至2025年07月

建设单位	海安新城房地产开发有限公司
工程名称	丹风花园西区二期保障房
子 项	总图
图 名	总平面图
工程号	0621-2023
子项编号	0621-01-2023
设计阶段	施工图
设计专业	建筑
设计日期	2023.12
设计版本	A