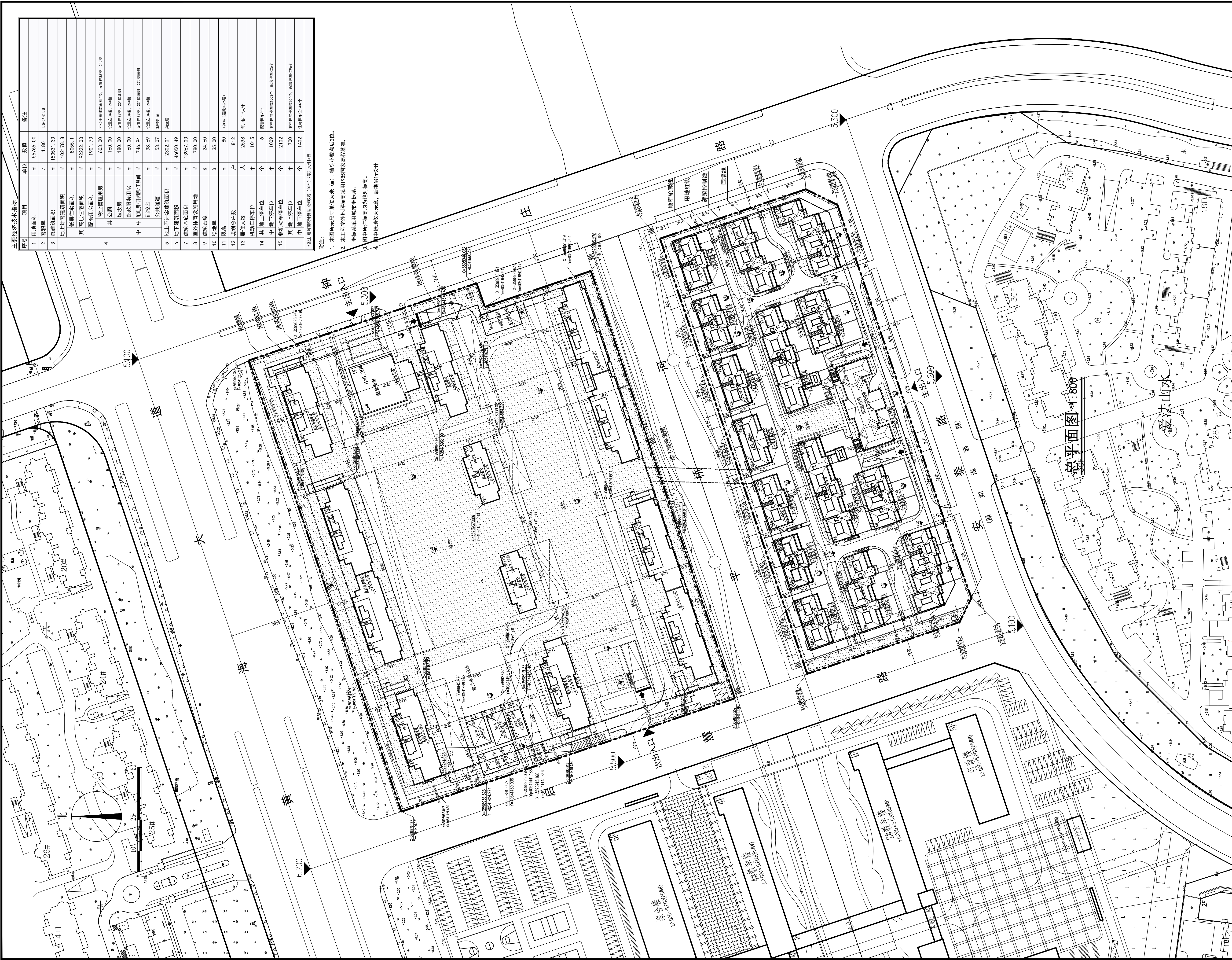




主要经济技术指标			
序号	项目	单位	数值
1	用地面积	m ²	56766.00
2	容积率	/	1.80
3	总建筑面积	m ²	155331.30
4	地上计容建筑面积	m ²	102778.8
5	地上计容住宅面积	m ²	8085.1
6	地上计容商业面积	m ²	92222.00
7	地上计容办公面积	m ²	1901.70
8	地上计容教育面积	m ²	403.00
9	地上计容其他面积	m ²	160.00
10	地上计容绿地面积	m ²	180.00
11	地上计容道路面积	m ²	60.00
12	地上计容其他用地	m ²	745.94
13	地上计容其他用地	m ²	98.69
14	地上计容其他用地	m ²	53.07
15	地上计容其他用地	m ²	2302.01
16	地上计容其他用地	m ²	40550.49
17	地上计容其他用地	m ²	13967.00
18	地上计容其他用地	m ²	780.00
19	地上计容其他用地	m ²	24.60
20	地上计容其他用地	m ²	35.00
21	地上计容其他用地	m ²	80
22	地上计容其他用地	m ²	812
23	地上计容其他用地	m ²	2598
24	地上计容其他用地	m ²	1015
25	地上计容其他用地	m ²	6
26	地上计容其他用地	m ²	1009
27	地上计容其他用地	m ²	2102
28	地上计容其他用地	m ²	700
29	地上计容其他用地	m ²	1402
30	地上计容其他用地	m ²	1402

注：1. 本图所示尺寸单位为米 (m)，精确小数点后2位。
2. 本工程室外地坪标高采用1985国家高程基准。
3. 坐标系统采用城市坐标系。
4. 图中所述标高均为绝对标高。

工程名称	PROJECT
海安2022009001地块项目	
工程编号	NO.
建设单位	OWNER
海安保障性住房投资建设有限公司	
合作设计单位	CO-OPERATED WITH
平面分区图	ZONE PLAN
NOA	
杭州绿智新原建筑设计事务所有限公司	
浙江省杭州市拱墅区湖州街567号北城天地6幢6楼	
电话：0571-87795279	
设计证书编号：A233924745	
出图章	STAMP 1
杭州绿智新原建筑设计事务所有限公司	
建筑设计事务所甲级证书	
有效期至2028年11月25日	
浙江省住房和城乡建设厅监制	
注册建筑师/注册结构师 专用章	STAMP 2
中华人民共和国一级注册建筑师	
姓名：沈凡	
注册号：3392474-002	
有效期至2024年12月	
注：本图须加盖出图章方为有效，且应向相关主管部门申报批准后方可施工。	
子项名称	总平面图
子项编号	
图别	建筑方案
审定	吴为民
审核	周晓
工程负责	沈凡
专业负责	周晓
校对	谢利锋
设计	沈皓
绘图	沈皓
会签	CONFIRMED BY
建筑	电气
结构	暖通
给排水	
图名	DRAWING TITLE
总平面图	
比例	
图号	建总方101
日期	2023. 10
版本	备注