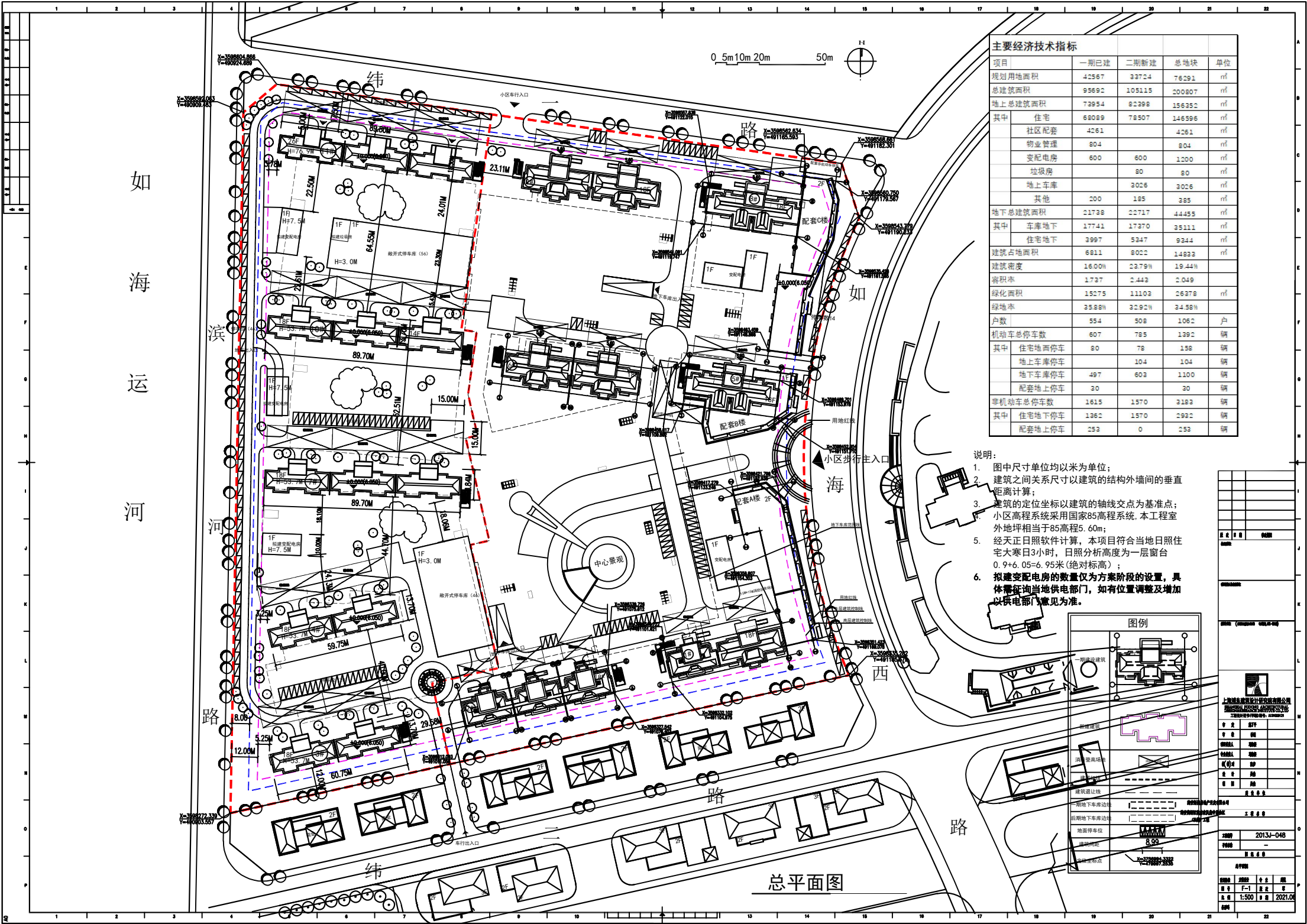


规划公示牌

总平面图



项目名称:	城南花苑五期规划变更					
项目位置:	如海运河东侧、爱法山水国际西侧					
总用地面积:	76291m²	总建筑面积:	200807m²	建筑高度:	≤76.9m	
容积率:	2.049	建筑密度:	19.44%	绿地率:	34.58%	
建设单位:	海安新城房地产开发有限公司	联系人:	张女士	电话:	15262891399	
设计单位:	上海浦东建筑设计研究院有限公司	联系人:	孙先生	电话:	13901691690	
规划公示人员:	何女士			电话:	0513-88917392	
监督员:	荀先生			电话:	0513-88917371	

公示说明

城南花苑五期位于如海运河东侧、爱法山水国际西侧。该项目1#、2#、5#、6#、8#、9#及部分地下室已建，建设单位拟对西侧未建住宅进行布局和户型调整，原规划3#、4#、7#、10#住宅建筑调整为3#、4#、7#、10#、11#住宅建筑，其中3#、4#、7#为18层，10#为18层（局部14层），11#为26层，增加2幢1层地上车库，容积率由1.768调整为2.049。现将该项目调整后规划方案予以公示，公示期限为2021年8月5日至2021年8月14日。请该项目利害关系人在公示期间及公示期满之日起2个工作日内，向海安市自然资源和规划局提出陈述、申辩、请求协调或听证申请等书面材料，逾期未提出陈述、申辩、请求协调或听证申请等书面材料的，视为放弃上述权利并对公示方案没有异议。

2021年8月5日

海安市自然资源和规划局