

规 划 公 示 牌

总平面图



项目名称： 中洋·金砖公寓总图变更					
项目位置： 万星路西侧、安泰路（原广场南路）北侧					
总用地面积：	27661m²	总建筑面积：	89573. 68m²	建筑高度：	≤80. 0m
容积率：	2. 400	建筑密度：	18. 80%	绿地率：	38. 80%
建设单位：	南通中洋置业有限公司	联系人：	胡永彪	电话：	13506278626
设计单位：	南通中房建筑设计研究院有限公司	联系人：	毛辉	电话：	13809089525
规划公示人员：	何小芳			电话：	0513-88917392
监督员：	荀顺建			电话：	0513-88917371

公示说明

中洋·金砖公寓项目位于万星路西侧、安泰路（原广场南路）北侧。在该项目总建筑面积和计容建筑面积不变的前提下, 建设单位拟在2#配电间东侧新增公厕一座，建筑面积为30. 73m²；2#配电间建筑面积由154. 56m²整为191. 36m²，增加建筑面积36. 8m²；7#楼原规划公厕面积由80m²调整为49. 27m²，取消7#楼原建设方办公室建筑面积21. 3m²，7#楼东侧设置钢结构停车棚一座；住宅建筑面积由64890. 96m²调整为64875. 46m²，减少15. 5m²。现将该项目调整后规划总平面图予以公示，公示期限为2020年5月7日至2020年5月16日。请该项目利害关系人在公示期间及公示期满之日起2个工作日内，向海安市自然资源局提出陈述、申辩、请求协调或听证申请等书面材料，逾期未提出陈述、申辩、请求协调或听证申请等书面材料的，视为放弃上述权利并对公示方案没有异议。

2020年5月7日

海安市自然资源局