

征 地 告 知 书

海地征告[2019]01013号

角斜镇海港村及相关农户：

因建设需要，依照法律规定，拟征收你村范围内集体土地约 3.9525 亩(0.2635 公顷)现将有关情况告知如下：

- 一、拟征土地用途
工矿仓储用地
- 二、拟征土地位置（四至范围）
详见征地红线图
- 三、拟定补偿标准

（一）根据海政发[2014]29号文件规定，此次征地的土地补偿费和安置补助费拟按下列标准执行：

| 地 类 | | 土地补偿费（元/亩） | 安置补助费（元/人） | |
|------|-------|------------|------------|-------|
| 农用地 | 耕地 | 水田 | 18000 | 17000 |
| | | 旱地 | 18000 | 17000 |
| | | 菜地 | 18000 | 17000 |
| | 园地 | 18000 | 17000 | |
| | 林地 | 18000 | 17000 | |
| | 牧草地 | 18000 | 17000 | |
| | 其他农用地 | 18000 | 17000 | |
| 建设用地 | | 18000 | / | |
| 未利用地 | | 9000 | / | |

（二）1、地上附着物由涉及镇人民政府按相关规定给予补偿；2、青苗补偿费按一般粮棉田每亩 1260 元，桑园每亩 2692 元。青苗补偿费一般按一季的产值计算，能如期收获的不予补偿，可以移植的支付移植费。

四、拟定安置途径

根据《海安市征地补偿和被征地农民社会保障办法》（海政发[2014]29号）文件规定，拟被征土地所涉及的农业人口安置途径为社会保障安置。

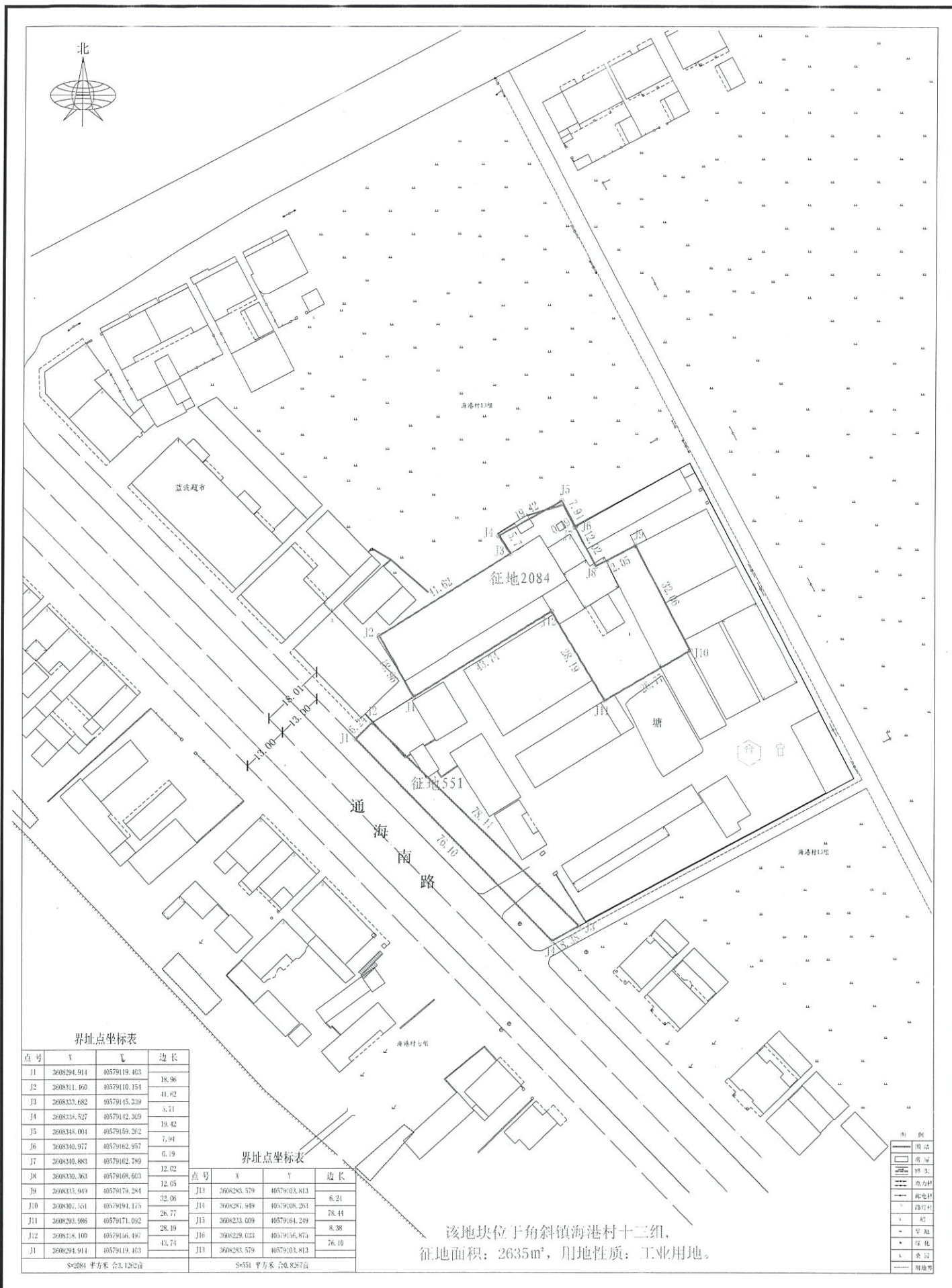
五、被征地的农村集体经济组织和农户对拟征土地的补偿标准和安置途径有申请听证的权利，按照《国土资源听证规定》的规定，需要听证的，应在 5 个工作日内提出听证书面申请，逾期视为放弃听证。

六、本告知书下发后，在拟征土地上抢栽、抢种的青苗，抢建或突击装修的地上附着物，征地实施时一律不予补偿。

七、本告知书下发后，自然资源部门将组织对拟征土地的权属、地类、面积以及地上附着物权属、种类、规格和数量等进行调查，请被征地的农村集体经济组织、农户以及地上附着物所有人予以配合，并在《征地调查结果确认表》上签字或盖章予以确认。《征地调查结果确认表》作为制定征地补偿安置方案的依据，不作为被征地的集体经济组织、农户或地上附着物产权人是否同意征地的凭证。



海地征告[2019]01013号地块征地红线图



界址点坐标表

| 点号 | X | Y | 边长 |
|-----|-------------|--------------|-------|
| J1 | 3608294.914 | 40579119.403 | 18.96 |
| J2 | 3608311.660 | 40579110.151 | 41.82 |
| J3 | 3608333.682 | 40579115.239 | 3.71 |
| J4 | 3608335.527 | 40579142.309 | 19.42 |
| J5 | 3608348.091 | 40579159.262 | 7.94 |
| J6 | 3608340.977 | 40579162.957 | 0.19 |
| J7 | 3608340.883 | 40579162.789 | 12.02 |
| J8 | 3608330.363 | 40579168.603 | 12.05 |
| J9 | 3608335.949 | 40579179.284 | 32.06 |
| J10 | 3608307.551 | 40579194.175 | 26.77 |
| J11 | 3608293.986 | 40579171.092 | 28.19 |
| J12 | 3608318.100 | 40579166.497 | 43.74 |
| J1 | 3608294.914 | 40579119.403 | |

S=2084 平方米 合3.1282亩

界址点坐标表

| 点号 | X | Y | 边长 |
|-----|-------------|--------------|-------|
| J13 | 3608283.579 | 40579103.813 | 6.21 |
| J14 | 3608287.949 | 40579108.283 | 78.44 |
| J15 | 3608233.009 | 40579164.249 | 8.38 |
| J16 | 3608229.033 | 40579156.873 | 76.10 |
| J13 | 3608283.579 | 40579103.813 | |

S=551 平方米 合0.8267亩

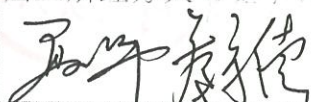

该地块位于角斜镇海港村十三组，
征地面积：2635m²，用地性质：工业用地。

征地调查结果确认表



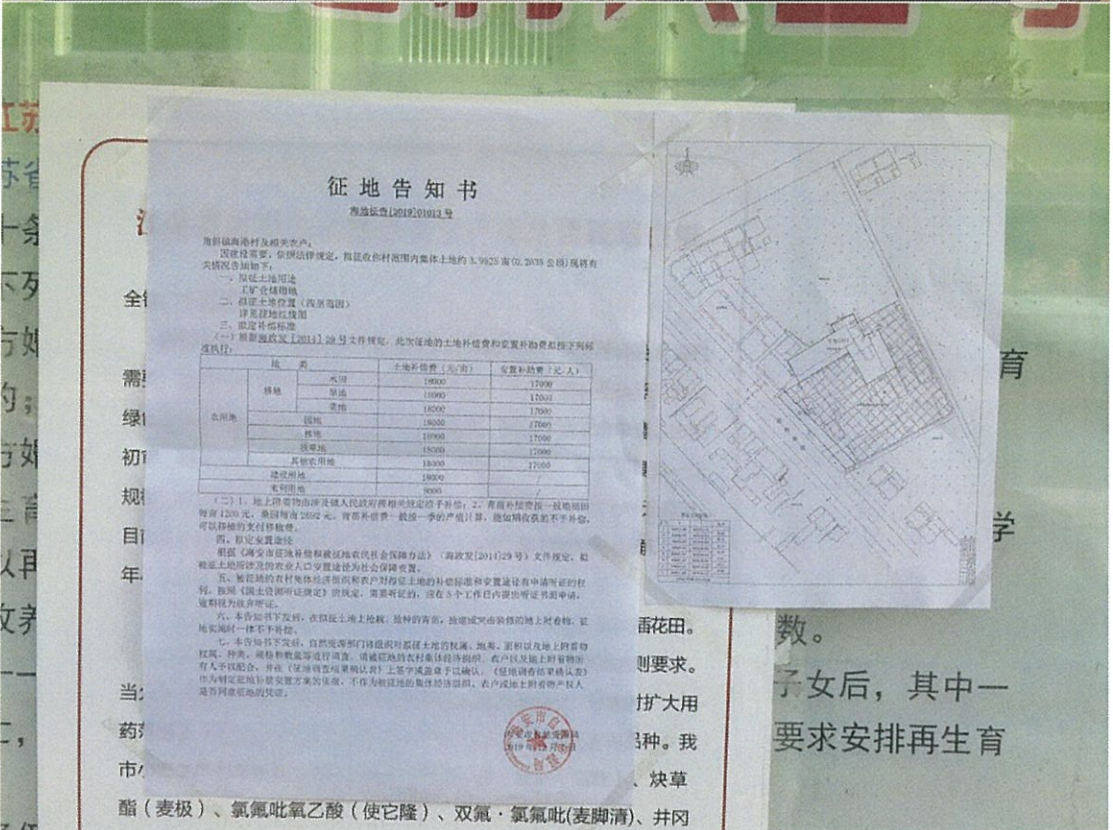
| | | | | |
|---------------|---------|------------|----------|--------|
| 被征土地用途 | | | | |
| 被征土地单位名称 | | | | |
| 拟征土地情况 | | | | |
| 地类 | | | 面积 | |
| | | | 公顷 | 亩 |
| 农用地 | 耕地 | 水浇地 | | |
| | | 灌溉水田 | | |
| | | 旱田 | | |
| | 其中:基本农田 | | | |
| | 园地 | | | |
| | 林地 | | | |
| | 牧草地 | | | |
| 其他农用地 | | | | |
| 建设用地 | | | 0.2635 | 3.9525 |
| 未利用地 | | | | |
| 合计 | | | 0.2635 | 3.9525 |
| 地上附着物调查情况 | | | | |
| 拟征地农村集体经济组织确认 | | 负责人(权利人代表) | 农村集体经济组织 | |
| | | 签名: | (盖章) | |
| | | 2019年12月9日 | 年 月 日 | |

征地涉及到的农户签名

| 农户签名 | 农户签名 | 农户签名 | 农户签名 | 农户签名 |
|------|--|------|--|------|
| 王兴林 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 备 注 | 国土所经办人（签字）：  | | 国土所长（签字）：  | |

注：1、本表是拟征农村集体经济组织和农户土地调查结果的汇总表。拟征各农户土地地类、面积和地上附着物种类、数量的分户确认表，由当地国土资源所(分局)留存(归档)备查。

2、被征地农户因故不能参加签名或拒绝签名的，在分户确认表上说明。



告知书号：01013

时间：2019.12.9

地点：角斜镇海港村

人物：夏伟、蔡守德、缪祝群



面积1100多亩，辖区有19个村
在镇工业集中区地处本村的优势，

征地调查信息确认表

征地涉及到的农户签名

| 农户签名 | 农户签名 | 农户签名 | 农户签名 | 农户签名 |
|------|------|------|------|------|
| 夏伟 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

01013 号地块征地调查确认表公示

时间：2019.12.14

地点：角斜镇海港村

人物：夏伟、蔡守德、缪祝群